

Mallorca

Los Swarovski venden su finca de Pollença

La familia productora de cristal tallado se desprende de 'Can Botana', de 143 hectáreas, por 12 millones

Miguel Manso
PALMA



■ La familia Swarovski, líder mundial de cristal tallado, se desprende de su finca de 143 hectáreas en Pollença. La venta no implica un distanciamiento de Mallorca. El matrimonio formado por Helmut y Danna Swarovski conserva otra *possessió* en Deià donde exprime las jornadas de asueto veraniego.

Helmut es el bisnieto de Daniel Swarovski, el fundador de la compañía centenaria radicada en Austria. El grupo industrial da empleo a más de 22.000 personas, y, aunque su popularidad deriva de las miniaturas de cristal para joyería, alta costura y decoración, una fuente importante de ingresos procede de la rama más ruda (Tyrolit produce abrasivos y herramientas de corte) y de la manufactura de instrumentos ópticos de gran precisión.

El caudal de ingresos del emporio -2.870 millones de euros en 2011- ha permitido a Helmut Swarovski coleccionar predios exclusivos. El de Pollença, denominado Can Botana, junto a Cala Sant Vicenç, fue adquirido en el año 2000. La *possessió* data al menos del siglo XVII y para su reforma Danna Swarovski contrató al arquitecto catalán con despacho en Palma Sergi Bastidas.

El plan original del matrimonio consistía en vender Can Botana, pero una vez concluida la renovación "nos enamoramos del lugar", dice Danna. "Era demasiado doloroso separarnos de este paraje", añade. El matrimonio mantuvo Can Botana como segunda residencia en la isla hasta este año, que han decidido ponerla a la venta por un precio de doce millones de euros, apuntan fuentes de la inmobiliaria Engel & Völkers. Los Swarovski mantuvieron el espíritu rural de la finca y durante años han criado una piara de *porc negre*. "La lechona se convirtió en el 'plato de la casa'", afir-



Imagen aérea de la finca situada junto a Cala Sant Vicenç. FOTOS DE ENGEL & VÖLKERS



Una de las habitaciones interiores de la *possessió*. ENGEL & VÖLKERS



Fachada lateral del inmueble principal. ENGEL & VÖLKERS

ma Danna en una entrevista al rotativo inglés *The Daily Telegraph*.

Paralelismo con Mario Conde

Otra posesión con el mismo nombre (Can Botana) y en el mismo municipio (Pollença) perteneció

al exbanquero Mario Conde. Fuentes del sector inmobiliario aseguran que no tiene relación con la de Swarovski. La del expresidente de Banesto fue adquirida junto a su esposa Lourdes Arroyo en 1982, se extiende sobre cua-

tro hectáreas y disfruta de una vivienda y un molino de aceite. Conde y Lourdes Arroyo firmaron la separación de bienes y ella se quedó con Can Botana hasta su venta a la sociedad Apolo Inversiones y Servicios, vinculada a Ar-

turo Romani, exvicepresidente de Banesto. Romani se la entregó en 2002 a la sociedad luxemburguesa G. I. Beteiligung S.A.

Can Botana, dos predios con el mismo nombre y con un final parecido: 'For Sale'